

JUSTIFICATIVA TÉCNICA/VIABILIDADE

Obra: Conclusão de Quadra Poliesportiva Coberta com Vestiário.

Local: Distrito de Orion – Município de Capitão Enéas/MG.

Convênio nº: 502/2013.

ID da Obra: (1001417) - PAC-2 - Construção de Quadra Escolar Coberta 001/2013 - Capitão Enéas/MG.

Localização Geográfica: Latitude: 16°11'44,82" S - Longitude: 43°37'10,72" O.

Referência: Atendimento à Inconformidade 385187 – Pilares Executados em Desacordo com o Projeto.

O presente documento tem por objetivo esclarecer algumas alterações já realizadas na obra e outras a serem realizadas em relação ao projeto original disponibilizado pelo FNDE, bem como justificar tais alterações e a viabilidade de reprogramação do convênio.

1 – Alterações Realizadas e a Serem Realizadas:

Quanto as alterações já realizadas nas obras de construção da quadra, objeto do convênio em questão, não temos muito como justificar, visto que foram realizadas provavelmente por falhas na execução por parte da empresa responsável pela execução das obras contratada em gestão municipal anterior, não tendo sido tomado providencias por parte da fiscalização da obra à época no sentido de adequar antes de evolução maior das obras.

As alterações mais relevantes e de difícil adequação seguindo exatamente conforme o projeto original é a cobertura, visto que a estrutura metálica foram acrescidas algumas terças, diminuindo espaçamento entre elas, foi reduzida a chapa de ancoragem dos arcos, foi modificado os perfis das treliças dos arcos e algumas peças de travamento da estrutura não foram instaladas.

Tentar fazer alterações na estrutura metálica no estágio atual da obra para torna-la igual ao projeto original seria economicamente inviável, visto que teríamos que desmontar toda a cobertura e substituir várias peças, tendo isso um custo muito elevado, onerando demasiadamente o objeto do convênio. Sendo inclusive essa ação de refazer a cobertura desnecessária, visto que mesmo não tendo sido executada de acordo com o projeto a obra é solida e oferece total segurança aos usuários, principalmente após serem instaladas as peças faltantes, que fazem parte da reprogramação e retomas da obra.

As outras alterações realizadas não são muito significativas e são fáceis de serem corrigidas tornando esses itens conforme previsto no projeto, sendo: a complementação do pilar 22 no vestiário; complementação ou alteração nas alvenarias de algumas divisórias dos vestiários; refazimento do fechamento de cobogó dois oitões da quadra; complementação dos pilares e vigas das instalações elétricas e hidrossanitárias (apenas tubulações) e instalação das peças faltantes na estrutura metálica, sendo: mãos francesa, contraventos e travamentos diversos.

Justificamos as alterações a serem realizadas baseado nos fatos de que com essas alterações estaremos adequando a obra tornando-a o mais próximo possível do projeto original e garantindo solidez e segurança ao empreendimento.

2 – Reprogramação:

A reprogramação do convênio é extremamente necessária, visto que existem vários serviços ainda por executar na obra. Quer seja referente às alterações a serem realizadas e também outros serviços inicialmente pactuados que ainda não foram executados devido a paralização das obras.

Além das questões técnicas e serviços faltante para conclusão das obras, a reprogramação é extremamente viável e importante do ponto de vista econômico e social também, visto que até o momento já foram aplicados um montante de R\$350.535,23 (trezentos e cinquenta mil quinhentos e trinta e cinco reais e vinte três centavos) na execução da obra repassados pelo FNDE, que caso as obras não sejam concluídas, ficando abandonadas, sofrerão todo tipo de deterioração, causando esse prejuízo aos cofres públicos.

Havendo a reprogramação, a retomada e conclusão da obra os valores já aplicados e os que ainda serão aplicados estarão contribuindo para alcançar o objetivo do convênio, dotando o município de melhor estrutura esportiva, beneficiando a comunidade estudantil da localidade.

Capitão Enéas/MG, 16 de fevereiro de 2024.

Rodrigo Rocha Ribeiro
Engenheiro Civil – CREA: 221.910/D – MG.